

152- MHH
Réagencement du RDC du Bâtiment Albatros
ROZ ARMOR
Route de la Fosse Eyrand
22430 ERQUY

NOTICE DECLARATIVE DE FONCTIONNEMENT ET EFFECTIF

Le site est composé, comme suit, de plusieurs bâtiments isolés entre eux règlementairement :

- Le bâtiment Albatros Type O-N Catégorie 3
- Le bâtiment Récif Type Rh Catégorie 4
- Le bâtiment Les Goélands Type Rh Catégorie 4
- Le Bâtiment Les Embruns Type Rh Catégorie 4
- La salle Polyvalente Type L et X Catégorie 4

L'ensemble de l'établissement peut accueillir en simultané 220 résidents (220 couchages)

La salle de restaurant située dans le bâtiment Albatros possède actuellement une zone bar intégrée dans la salle. Elle a une surface totale de 335m². Elle accueille actuellement 200 résidents en simultané.

Les travaux transformant la zone administrative en bar vont permettre de libérer de l'espace dans la salle de restaurant permettant de passer de 200 à 230 couverts en simultané.

L'espace lounge créé pourra accueillir jusqu'à 60 personnes, simultanément aux 230 personnes accueillies dans le restaurant.

De plus le bâtiment Albatros possède au R+1 17 chambres doubles et 1 chambre simple pour le personnel. Lors de la dernière visite périodique le bâtiment possédait 19 chambres, deux de ces chambres ont été mutualisées pour créer une chambre PMR. Ces 18 chambres accueillent donc 34 public + 1 personnel

L'effectif déclaratif de l'établissement est donc :

- Effectif public :
 - o Hôtel : 34 personnes
 - o Restaurant : 230 personnes
 - o Lounge : 60 personnes
- Effectif personnel :
 - o 14 personnes
- **Effectif total : 338 personnes**